



ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное профессиональное образовательное учреждение
«Беловский политехнический техникум»



УТВЕРЖДАЮ

Директор

/ Д.В.Чебан

20 19 г



**ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
ОБЩЕЖИТИЯ
СМК 09.09**

СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный по качеству

/ Е.П.Рогожникова

«18» 04 2019 г

СОГЛАСОВАНО

Председатель

Студенческого совета

/ О.С.Грачева

«10» 04 2019 г

Белово

2019

	ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
ГПОУ БлПТ	СМК 09.09	Правила внутреннего распорядка общежития

1. Общие положения

Правила внутреннего распорядка общежития (далее - настоящие ПВР) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

Правила внутреннего распорядка общежития Государственного профессионального образовательного учреждения «Беловский политехнический техникум» (далее – техникум) являются локальным нормативным актом.

Правила внутреннего распорядка регламентируют порядок деятельности, поведение, взаимодействие и взаимоотношения студентов, работников и администрации техникума в ходе временного проживания и размещения и иной деятельности техникума.

Настоящие ПВР обязательны для всех обучающихся техникума.

2. Порядок заселения и выселения из общежития

2.1 Заселение обучающихся производится на основании приказа директора техникума на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в общежитии.

2.2 При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка общежития и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.3 Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Проживающие в общежитии и администрация Техникума заключают договор найма жилого помещения, разработанный Техникумом на основании требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Вселение студентов осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается адрес студенческого общежития и номер комнаты.

Жилая комната закрепляется за проживающими на один учебный год. При заселении в общежитие в последующие годы обучения закрепление данной жилой комнаты сохраняется.

При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации общежития, согласованному со Студсоветом.

2.4 Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Техникума.

2.5 На время летних каникул пользование жилыми помещениями предоставляется студентам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих опекунов (попечителей), лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя, не имеющим закрепленного за ними жилья.

2.6 Студенты, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья обязаны освободить занимаемые в общежитиях места.

	ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
ГПОУ БлПТ	СМК 09.09	
Правила внутреннего распорядка общежития		

2.7 При отчислении из Техникума (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

2.8 При выселении обучающихся из общежития администрация Техникума обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать коменданту с подписями соответствующих структурных подразделений Техникума.

3. Пропускной режим в общежитии

3.1. Общежитие открывается в 07:00 ч. и закрывается в 22:00 ч. Решение о входе и выходе в общежитие после 22:00 ч. принимается администрацией по предварительному письменному заявлению проживающего в общежитии с согласия родителя (законного представителя) несовершеннолетнего.

3.2. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими ПВР.

3.3. При проходе в общежитие лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск.

3.4. При утрате пропуска проживающий обязан незамедлительно уведомить коменданта общежития.

3.5. Родственники проживающих в общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.6. Обучающимся, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3.7. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом общежития в специальном журнале.

4. Права и обязанности проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате в течение одного учебного года, либо весь период обучения при условии соблюдения настоящих ПВР, Положения об общежитии и иных локальных актов Техникума;
- пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- участвовать через Студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

4.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила внутреннего распорядка в общежитии, технику пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
- своевременно, в установленном Техникумом порядке, вносить плату за проживание в общежитии и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- выполнять положения заключенного с Техникумом договора найма жилого помещения;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

4.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются Студсоветом во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории

	ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
ГПОУ БлПТ	СМК 09.09	
Правила внутреннего распорядка общежития		

общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма с соблюдением правил охраны труда.

4.4. За нарушение настоящего Положения к проживающим по представлению коменданта, воспитателя или решению Студсовета могут быть применены меры общественного воздействия, наложены дисциплинарные взыскания, указанные в разделе 5.2 настоящих ПВР.

4.5. Категорически запрещается:

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, распивать спиртные напитки;
- курить, использовать электронной сигареты (испарители) и кальяны, потреблять табакосодержащую продукцию, а также никотиносодержащую безтабачную продукцию;
- хранить, употреблять и распространять наркотические и другие психоактивные вещества,
- приносить, передавать, использовать оружие, колющие и режущие предметы, боеприпасы, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, а также другие предметы, подвергающие опасности жизнь и здоровье других людей;
- выполнять в помещениях работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию (в том числе использовать телевизоры, радиоприемники, магнитофоны и другие громкоговорящие устройства), нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях
- находиться в чужих жилых помещениях после 22:00 часов;
- использовать оконные проемы, балконы для выхода из общежития и проникновения в него, а также преодолевать балконные перегородки с целью перехода на соседние балконы.

5. Ответственность за нарушение настоящих Правил

5.1. За нарушение требований настоящего Положения к проживающим в общежитии применяются следующие меры дисциплинарного взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития с расторжением договора найма жилого помещения;
- отчисление из Техникума.

5.2. Меры дисциплинарного взыскания применяются к проживающим в общежитии в случае:

- передачи своего пропуска другим лицам;
- нарушения правил прохода в общежитие;
- систематического нарушения прав и законных интересов других проживающих (соседей), которые делают невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- самовольного переселения из одной комнаты в другую;
- самовольного переноса инвентаря из одной комнаты в другую;
- самовольной переделки электропроводки и ремонт электросети;
- курение изделий, содержащих табак и/или никотин, а также вещества растительного происхождения (в том числе электронные испарители), в помещениях общежития и на территории общежития;
- употребления никотиносодержащей безтабачной продукции, спиртных, наркотических и иных одурманивающих и психоактивных веществ в помещениях и на территории общежития;
- хранение, употребление и продажа наркотических веществ и психоактивных веществ;
- нахождение в помещениях и на территории общежития в состоянии алкогольного, наркотического и иных видах опьянений;
- нанесение надписей, рисунков, объявлений или иной информации на стенах, иных поверхностях в помещениях общежития на мебели, за исключением специально отведенных мест по согласованию с администрацией Техникума;

	ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
ГПОУ БлПТ	СМК 09.09	
Правила внутреннего распорядка общежития		

- установление дополнительных замков на входные двери жилых помещений, а также внесение изменений в конструкции замков или их замены без согласования с администрацией Техникума;
- предоставление доступа в жилое помещение другим лицам, в том числе проживающим в других жилых помещениях общежития, без согласия соседей;
- разрушение или повреждение жилого помещения проживающими в общежитии;
- невнесения платы за проживание в общежитии в установленные сроки, в соответствии с договором найма жилого помещения;
- переноса, передачи, использования оружия, колющих и режущих предметов, боеприпасов, взрывчатых веществ, пиротехнических изделий, а также других предметов, подвергающих опасности жизнь и здоровье других людей;
- нарушения законодательства Российской Федерации, а также локальных нормативных актов Техникума.

5.3. Помимо случаев, предусмотренных в п.5.2. настоящего Положения, выселение из общежития студента, проживающего в общежитии, с расторжением договора найма жилого помещения производится:

- по окончанию срока обучения;
- при отчислении на основании соответствующего приказа;
- на время академического отпуска на основании соответствующего приказа;
- при нарушении условий договора найма жилого помещения, требований настоящего Положения, а также Правил техники безопасности.

5.4. За каждый дисциплинарный проступок может быть применена одна мера дисциплинарного взыскания.

При выборе меры дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предшествующее поведение студента (в частности наличие взысканий), его психофизическое и эмоциональное состояние, а также мнение Студенческого совета.

5.5. Мера дисциплинарного взыскания применяется не позднее 30 дней с момента обнаружения проступка администрацией Техникума. В это время не входит время отсутствия студента по независящим от него причинам, время для принятия решения Студенческим советом (Советом обучающихся). Со студента запрашивается письменные объяснения по обстоятельствам проступка. При отказе студента от дачи письменного объяснения в течение 3 дней, администрацией техникума составляется соответствующий акт. Отказ или уклонение от предоставления письменных объяснений не является препятствием для применения меры дисциплинарного взыскания.

5.6. Применение к проживающему в общежитии меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом директора Техникума. Администрация обязана в течение трех дней с момента издания приказа ознакомить проживающего (не считая времени его отсутствия) с содержанием приказа. Отказ от подписания приказа проживающим в общежитии оформляется соответствующим актом.